



FREDERIKSBERG
FORENEDE
BOLIGSELSKABER

Forretningsorden for FFB Stjernens afdelingsmøder

Afdelingsmøde afholdes i henhold til organisationens vedtægter.

Afdelingsmødets ledelse m.m.

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder mødet og sikrer, at det afholdes efter FFB's vedtægter, dagsordenen og den vedtagne forretningsorden. Formanden for afdelingsbestyrelsen sørger for, at der vælges en dirigent.
2. Ved mødets start konstaterer dirigenten mødets lovlighed og om der er ændringsforslag til forretningsordenen. Der kan ikke stemmes om ændringer senere på mødet.
3. Afdelingsmødet vælger en referent, som skriver et beslutningsreferat fra mødet. Referatet skal tydeligt beskrive de beslutninger, der er taget samt resultater af afstemninger. Det godkendes efter mødet af dirigenten og formanden for afdelingsbestyrelsen. Senest 4 uger efter mødet skal referatet være tilgængeligt for beboerne.
4. Der vælges et stemmeudvalg, som hjælper dirigenten ved afstemninger.
5. Mødet må ikke optages.

Behandling af forslag

6. Kun forslag, der er modtaget rettidigt og omdelt til alle husstande senest 1 uge før mødet, kan behandles. Ændringsforslag skal afleveres skriftligt til dirigenten og indgår i debatten.
7. Der stemmes først om ændringsforslag, derefter om forslaget med eventuelle vedtagne ændringer. Dirigenten sætter det mest vidtgående ændringsforslag til afstemning først. Ved vedtagelse bortfalder det oprindelige forslag og andre ændringsforslag.
8. Der kan stilles forslag om, at dirigenten fratræder. I så fald leder formanden afstemningen og evt. valg af ny dirigent.

Afstemninger og valg

9. Beslutninger træffes ved almindeligt flertal blandt stemmeberettigede. Det oplyses, hvor mange husstande der er repræsenteret. Afstemning sker som udgangspunkt ved håndsoprækning, men kan beslutes som skriftlig.
10. Dirigenten sikrer tydelig afstemningsprocedure, herunder udfyldelse af stemmesedler. Alle boliglejere og myndige husstandsmedlemmer har stemmeret. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
11. Ved forslag har hver husstand 2 stemmer.
12. Ved valg oplyser dirigenten, hvor mange medlemmer der skal vælges og for hvilken periode. Valgbare er boliglejere og myndige husstandsmedlemmer, der er til stede eller har ønsket opstilling.
13. Valg sker som udgangspunkt skriftligt. Er der stemmelighed, trækkes lod. Skal hele afdelingsbestyrelsen vælges, vælges medlemmer både for 1 og 2 år. Flest stemmer giver valg for 2 år – ellers trækkes lod.
14. Der vælges en 1. og en 2. suppleant. Flest stemmer afgør rækkefølgen – ellers trækkes lod.
15. Afdelingsmødet kan uddelegere kompetencer til beboergrupper. Der skal tages beslutning om område, periode og økonomisk ramme.