



## Referat af bestyrelsesmøde

Tirsdag 12. oktober 2021

kl. 18:00 i beboerhuset

Til stede

AB-medlemmer: Bjarne Sørensen, Jørgen Blond, Thomas Nielsen, Ewa Pansonius, Capella Døving, Hassan Ali, Klaus Linder.

AB-suppleanter: Maria-Theresa Vestergaard, Hanne Schimmell.

KAB/FFB Frederiksberg: Peter Guldager.

Afbud fra: Jeannie Praegel, Ching-Yee Andersen.

Inden mødet starter har vi besøg af Wizer og Fiberteamet hos Globalconnect. Flertallet af bestyrelsen vil gerne have Onefiber

### 1. Valg af ordstyrer

Bjarne valgt

### 2. Godkendelse af dagsorden

Den er godkendt

### 3. Godkendelse af referat fra tidligere møder

Referat vedlagt og godkendt fra beboermødet i august 2021

### 4. Nyt fra Boligsociale,

Vi har modtaget en beretning fra de boligsociale

Vi værdsætter de boligsociale store arbejde, og ønsker de boligsociale skal informere os om ferniseringer

### 5. Nyt fra formanden

#### Aktuelle emner:

Bjarne spørger, om alle er tilmeldt kursus mailen

Opfølgning på referaterne på det ekstraordinære og ordinære beboermøde, de udsendes til beboerne i næste uge

Solceller:

Der har været tre forskellige udbyder besøg, fordi der skal vælges en projektleder

Brunata:

Bjarne ønsker juristerne på

Naboerne på Mariendalsvej:

En faktura på 150.000kr er afsendt, vi afventer pengene

### 6. Nyt fra ejendomskontoret

Nyt nyhedsbrev:

Peter udsender et nyhedsbrev hver 14 dag og det økonomiske overblik samt status på regnskab udsendes nu 8 dage før afdelingsbestyrelsesmødet

Nyt om dørtelefoner:

Peter informerer om, hvor projektet står lige nu, samt hvilke firmaer, der skal indhentes tilbud fra

Led belysning:

Peter indhenter tilbud på Led belysning til resten af fællesarealer på Stjernen P-kælderen

Der er udlejet 13 p-pladser til bil nr. 2, der er kun to bil p-pladser tilbage

Vinduestjek:

Lejlighederne på Stjernen skal tjekkes (pt ikke blok Fasanhaven)

Affaldssortering:

Vi sorterer forkert og dette har kostet en bøde hos Kommunen. Ombygningen af materielgården startes i næste måned.

P-kælderen:

Der er sat ny port i p-kælderen

## **7. Blok Fasanhaven**

Elevator:

Eva har skaffet et overblik over samtlige reparationer på Blok Fasanhavens elevatorer i årene 2019-2020

## **8. Nyt fra udvalgene**

### **Kommunalbestyrelsesvalg**

9 ud af 10 partier møder op til vælgermøde den 4. november kl. 19: 30

### **P-udvalget**

En beboer har spurgt, om det er muligt at få alle sine løse p-tilladelser. Svaret er, at som belastningen på P-terræn er for øjeblikket, kan anmodningen ikke imødekommes.

### **Organisationsbestyrelsen**

Kort information fra OB

## **9. Beboerhenvendelser**

Brunata henvendelser

## **10. Næste møde**

Tirsdag den **14. december 2021**, 8. februar 2022, 12. april 2022 - beboermøde 10. maj 2022

Capella vil gerne være behjælpelig med planlægning af bestyrelsens julefrokost

## **11. Eventuelt**

- Graffiti på kronprinsesse Sofies vej
- Boligmesse i forum