

Referat af Bestyrelsesmøde

tirsdag d.9 oktober 2018.

Tilstede fra bestyrelsen:

Klaus Linder FRAVÆRENDE

Leon Nyberg

Hanne Schimmell

Thomas Nielsen

Jørgen Blond

Ewa Pansonius (Fasanhaven) FRAVÆRENDE

Bjarne Sørensen Referent.

Jeannie Praegel

Maria-Theresa Vestergaard

Steen Østerby

Emina Dutasta :

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
3. Nyt fra de boligsociale.
4. Nyt fra formanden /næstformanden).
5. Nyt fra ejendomskontoret.
6. Nyt fra blok Fasanhaven.
7. Nyt fra udvalgene.
8. Beboerhenvendelser.
9. Næste møde.
10. Eventuelt.

Tilstede fra FFB:

Gert Jørgensen

Boligsocial medarbejder:

Tinna Ólafsdóttir:

KALENDER 2018

Tirsdag d. 13 november AB møde.

1. Ordstyrer.

Emina styrede mødet.

2. Referat fra sidste møde.

Referatet er ikke færdigt, idet sidste møde blev afholdt 2 uger tidligere.

3. Nyt fra de boligsociale.

Tinna delte brev ud om nyheder. Dette fyldte 3 sider.

Turen til Legoland har tilsyneladende været noget urolig, hvilket Tinna vil følge op på.

4. Nyt fra formanden.

Der har været afholdt møde omkring ansættelse af vores kommende aktivitetsmedarbejder på halv tid. På dette møde deltog Kresten fra KAB, Tinna boligsocialmedarbejder, Mahdis fra kommunen, Gert ejendomsleder samt Bjarne fra afdelingsbestyrelsen. Det skal præciseres, at den kommende medarbejder kun vil være ansat på Stjernen, og det vil være ejendomslederen, der koordinere arbejdsopgaverne i det daglige.

5. Nyt fra ejendomskontoret.

Der er blevet stillet forespørgsel om noget lys ved en midlertidig container, vi har sat op. Prisen ligger på kr. 5.000 hvilket AB ikke fandt nødvendigt. Containeren bliver nok allerede fjernet i slutningen af november. Der mangler strips på flere af Stjernens brandhaner, hvilket bliver efterset. Udvalget for daglig drift og vedligehold har forespurgt om et årshjul for servicemedarbejderne. Sådant en plan har Gert udfærdiget. Endvidere er det pr. 1 november muligt at lave en elektrisk plan over, hvad og hvor meget arbejde servicemedarbejderne udfører i beboernes lejligheder.

Gert roste alle Stjernens medarbejdere, for det stor arbejde de har udført, i de 6 år han har været ejendomsleder på Stjernen.

6. Nyt fra blok Fasanhaven.

Der var intet nyt fra Fasanhaven denne gang.

7. Nyt fra udvalgene.

P – udvalget der blev valgt på beboermødet i maj måned, arbejdere videre og skal snarest holde møde med nogle private p – selskaber med henblik på at få ideer og gode råd.

8. Beboerhenvendelser.

Da der har være lidt usikkerhed omkring udlån af den gule pavillon, skal det præciseres, at den kan lånes til børnefødselsdage og dimensioner og kun til kl. 20.00.

9. Næste møde.

Næste møde løber af staben tirsdag d. 13 november kl. 18.00.

10. Eventuelt.

Vaskeriet i nr. 96 har som vi alle ved været hærget af brand. Det forventes at tage omkring et halvt år, før vaskeriet igen kan bruges.