

Referat af Bestyrelsesmøde tirsdag d. 13 februar 2018.

Tilstede fra bestyrelsen:

Klaus Linder
Jørgen Blond
Leon Nyberg
Hanne Schimmell
Thomas Nielsen AFBUD
Ewa Pansonius (Fasanhaven)
Bjarne Sørensen Referent.
Jeannie Praegel
Maria-Theresa Vestergaard
Emina Dutasta

Tilstede fra FFB:

Gert Jørgensen

Boligsociale medarbejdere:

Tinna Ólafsdóttir AFBUD

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
3. Nyt fra de boligsociale.
4. Nyt fra formanden.
5. Nyt fra ejendomskontoret.
6. Nyt fra udvalgene.
7. Oversættelse til alternative sprog
8. Beboerhenvendelser.
9. Næste møde.
10. Eventuelt.

KALENDER 2018

Tirsdag d. 13 mar kl. 18.00 AB møde på ejendomskontoret
Tirsdag d. 27 mar kl. 15.00 Markvandring
Tirsdag d. 27 mar kl. 17.30 Regnskabsmøde

Inden selve bestyrelsesmødet blev der talt om driftsfællesskabet i FFB. Der blev svaret på en del spørgsmål fra Gerts side, spørgsmål der var sendt ud inden mødet. På et tidspunkt blev Gert bedt om at forlade mødet i 10 minutter, idet der bl.a blev talt om vores kundechef og hans indvirkning på driftsfællesskabet.

1. Ordstyrer.

Klaus styrede mødet.

2. Referat.

Omkring oversættelse til alternative sprog, er det ikke hele husorden, der skal kigges på men uddrag deraf. En beboer har foreslået en vagtordning blandt medarbejderne. Denne beboer bør tage det op på et beboermøde. Derefter blev referatet godkendt.

3. Nyt fra de boligsociale.

Fastelavnsfesten gik rigtigt godt, der var omkring 78 beboere + det løse. Leon takkede de frivillige fra bestyrelsen. Gert blev anmodet om et ekstra stik op i fælleslokalet på Mariendalsvej. Gert kigger på, om det kan lade sig gøre, og om der i det hele taget er jordforbindelse i forvejen. Fællesspisningen fungerer i kraft af, at deltagerne også deltager i det praktiske.

4. Nyt fra formanden.

På det boligsociale styregruppemøde blev der bl.a talt om storskrald. Måske vi kan få en 225 timers beboer til at hjælpe med dette problem. Et andet boligområde i FFB har lignende problemer, og vi kan måske hjælpe hinanden med en sådanne 225 timers beboer, så det ikke er en beboer fra ens eget område.

Der har været afholdt nogle møder med bygherre for nabogrunden på Mariendalsvej. Her blev der bl.a talt om vores sti mellem de 2 områder. Kommunen vil se nogle fælles udearealer for de 2 x 500.000 kr. de lægger i projektet. Bygherren har endvidere foreslået deltagelse på Stjernens kommende beboermøde i maj måned. Bestyrelsens beretning for 2017 var delt ud på forhånd. Der var ikke nogle kommentar til dette. Der er ikke noget nyt omkring et evt. beboervaskeri. Vi håber, at høre mere om dette på et senere møde.

5. Nyt fra administrationen.

Blok Fasanhaven har fået nyt lys amatur. Der kommer ikke nogen bænke op ved deres elevator, idet det har skabt stor røre blandt beboerne. Afdækning ved deres pizzeria er på vej. Markvandring løber af staben tirsdag d. 27 marts kl. 15 – 17 Derefter kl. 17.30 afholdes der regnskabsmøde.

6. Nyt fra udvalgene.

Leon, Tinna og Per Le Fevre fra kontoret kigger på baglokalet i beboerhuset. Der er meget rodet. Der har været afholdt møde med Stjerneklubben omkring deres brug af beboerhuset.

7. Oversættelse til alternative sprog.

Udkast til en revideret husorden blev omdelt, og der må meget gerne sendes evt. kommentar til Theresa.

8. Beboerhenvendelser.

En beboer har tidligere sendt forslag vedr. p-kælderen mm. Beboeren har fået svar fra bestyrelsen.

9. Næste møde.

Næste møde er tirsdag d. 13 marts 2018 kl. 18.00 på ejendomskontoret.

10. Eventuelt.

Jørgen, Leon, Thomas, Jeannie og Emina stiller op til bestyrelsen på det kommende beboermøde. Theresa genopstiller som suppleant.

Billeder og tekst til brug af opvaskemaskinen i beboerhuset er færdigt, men mangler at blive revideret. Theresa kigger på dette.

Der er tidligere blevet foreslået, at de opgange der har lyst, kan vælge en opgangsrepræsentant. Dette skal op og vende på et beboermøde.