

Konstituerende Bestyrelsesmøde

tirsdag d. 16 maj 2017.

Tilstede fra bestyrelsen:

Klaus Linder
Leon Nyberg
Thomas Nielsen
Jørgen Blond
Hanne Schimmell
Ewa Pansonius (Fasanhaven)
Bjarne Sørensen Referent
Jeannie Praegel
Maria-Theresa Vestergaard
Emina Dutasta

KALENDER:

01 aug kl. 18.00 AB møde.

Tilstede fra FFB og KAB:

Gert Jørgensen, Henrik Nielsen og Finn Larsen.

Formanden bød velkommen til de 2 nye suppleanter. Han bød også Finn Larsen, udlejningschef KAB velkommen. Finn var inviteret for at informere lidt om udlejningsreglerne. Finn gjorde det meget klart, at reglerne bliver håndhævet i KAB. Forud for mødet havde Hanne og Bjarne fremlagt et forslag, som ville favorisere vores unge mennesker i forbindelse med ventelisterne. Finn måtte desværre meddele os, at det rent lovgivningsmæssigt ikke kunne lade sig gøre. Det skabte en del debat, idet der er flere medlemmer af bestyrelsen, der har voksne børn boende hjemme.

1. Valg af ordstyrer.

Klaus styrede mødet.

2. Godkendelse af referat fra april.

Der var lidt tvivl om, hvad der var sagt i forbindelse med fællesspisning. Dette projekt kører indtil videre året ud. Skal det fortsætte i 2018, skal der sættes penge af til det i budgettet.

3. Udlejningsregler.

Dette punkt blev debatteret inden dagsorden.

4. Konstituering af bestyrelsen herunder bemanding af udvalg.

Bjarne blev valgt som næstformand og de forskellige udvalg blev besat.

5. Eventuelt.

Flere lejligheder har problemer med gulvfuger og vægfuger på badeværelserne. Der bør sættes penge af på langtidsplanen til at løse dette problem.

Der er tidligere klaget over rengøringen i beboerhuset. I dag er der sat kr. 10.000 af til rengøringen. Skal det udvides, således den store sal også blive gjort ren, vil det koste kr. 35.000 pr. år.

På langtidsplanen er der afsat kr. 150.000 til fliseopretning i 2020. Disse penge kan med rette rykkes frem til 2018, idet der flere steder på Stjernen skal rettes fliser.

Der er nu sat nye køkkener op i ca 165 lejligheder på Stjernen.

Julefrokost for afdelingsbestyrelsen løber af stabel fredag d. 17 november.

Frb. kommunes kommunalbestyrelse har anmodet om at besøge Stjernen. Dette kan finde sted d. 6 juni.

Klaus berettede kort om afholdt møde med entreprenør på nabogrunden på Mariendalsvej. De har forespurgt, om det er muligt at male den gule pavillon grøn.

Tirsdag d. 23 maj kommer Dansk Kabel tv på besøg på Stjernen.

Vi skal huske at bestille bål til Sankt hans aften d. 23 juni.