

Referat af Bestyrelsesmøde mandag d. 9 februar 2016.

Tilstede fra bestyrelsen:

Klaus Linder (KL)
Bendt Kirstein (BK)
Leon Nyberg (LN)
Jeannie Praegel (JP)
Hanne Schimmell (HS)
Thomas Nielsen (TN)
Bjarne Sørensen (BS) Referent.

Tilstede fra AKB:

Gert Jørgensen (GJ)

Der var afbud fra:

Ewa Pansonius (EP)(Fasanhaven)

Hector Flores havde ikke meldt afbud.

Dagsorden:

- 1: Valg af ordstyrer.
- 2: Godkendelse af referat fra sidste møde.
- 3: Nyt fra formanden.
- 4: Nyt fra næstformanden (forretningsorden)
- 5: Nyt fra ejendomskontoret.
- 6: Nyt fra udvalgene herunder medieudvalg.
- 7: Beboerhenvendelser.
- 8: Næste møde.
- 9: Eventuelt.

KALENDER:

23 feb. Kl. 18.00 Møde i udvalget omkring besparelser.
09 mar. Kl. 18.00 AB møde.

Udvalget omkring Stjernens tv pakke, bestående af 6 beboere + 1 konsulent fra KAB har gennemgået diverse udbydere og fundet Yousee som den bedste løsning for Stjernen.

Søren Freddy Olsen fra firmaet Yousee præsenterede deres forskellige tv pakker.

Det blev besluttet, at der indkaldes til ekstraordinært beboermøde tirsdag d. 5 april med punktet "Stjernens tv kanaler". Udvalget som i dag er blevet en smule mindre udarbejder materiale til beboermødet.

1. Ordstyrer:

KL dirigerede mødet.

2. Referat:

I referatet stod der skrevet, "vi forventer et positivt resultat" omkring regnskabet for 2015. Der skulle have stået, at vi forventer et mindre underskud på regnskabet for 2015.

Derefter blev referatet godkendt.

3. Nyt fra formanden:

Langtidsplanen for Stjernen skal revideres, hvilket gøres på kommende bestyrelsesmøde.
Hvad har en emigrant af rettigheder, når han kommer til DK ? Dette skal undersøges hos en rådgiver.
Servicemedarbejder Nabil er tilbage efter orlov.
Spareudvalget bestående af KL, BS og 3 beboere har holdt møde. De mødes igen 23 februar.
Maria Kirchheiner, Stjernens ungearbejder stopper med udgangen af februar måned 2016.
Hanne Müller, konsulent i KAB stopper ligeledes med udgangen af februar måned 2016.

Annette Bruun, Stjernens beboerrådgiver er heltids sygemeldt.

Firmaet Bascon er hyret som rådgiver i forbindelse med byggegrunden på Mariendalsvej. Det er Stjernen, der har hyret Bascon til at varetage Stjernens interesser.

Den første delebolig er taget i brug på Stjernen. Det er 3 unge emigranter, der er flyttet ind.

Der er blevet klaget over aktivitet i dagtimerne i Billardklubben. Klagen sendes videre til formanden.

Der er kommet forslag om at etablere en salsklub i beboerhuset. KABs juridiske afd. skal ind over omkring dette, idet der også skal kunne komme deltagere udefra samt der vil være betaling på stedet.

Det tidligere omtalt kamera i den gule pavillon bliver alligevel ikke flyttet, da det vil være for dyrt. Pris kr. 12.500.

4. Nyt fra næstformanden.

Punktet tages op på et senere møde.

5. Nyt fra administrationen.

Budgetopfølgning pr. 31/1-2016 var sendt ud.

Fremover vil det blive oplyst bestyrelsen, hvor mange flytninger der har været på Stjernen.

I januar måned var der 4 indflytninger på Stjernen.

6. Nyt fra udvalgene.

Områdefornyelsens tilsagn om tilskud til Stjernens legepladser er en smule bundet. De kan ikke bruges til et enkelt område. Udvalget følger op på dette.

Fastelavnsfesten blev aflyst på grund af manglende deltagere.

Idris bruger stadig 2 dage om ugen på de unge på Stjernen. Ellers er Idris ansat under områdefornyelsen.

7. Beboerhenvendelser.

En opgang på Stjernen har ekstra mange skakt stop, idet nogle få beboere ikke helt forstår, hvad de kan tillade sig at smide ned i skakten. Enkelte andre opgange har også haft nogle skakt stop. Dette skal der kigges på.

En Tysk venskabsforening har vist stor interesse for institutionen på Mariendalsvej 59 a + b. Hvis det bliver denne forening, der overtager lokalerne pr. 1 juni 2016, vil det være en institution med blandede børn.

Kommunens miljøafdeling har været på besøg i institutionen på Kronprinsesse Sofies vej. De efterlyser noget affaldssortering bl.a pap og storskrald.

8. Næste møde.

Onsdag d. 9 marts kl. 18.00. BEMÆRK ÆNDRET UGEDAG.

9. Eventuelt.

Intet under dette punkt.